



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
COMUNA SÂNTĂMĂRIA - ORLEA  
PRIMĂRIA



337440, Sântămăria-Orlea, nr. 130, Tel./fax 0254 / 770630 / 777310; E-mail: primariasintamariaorlea@yahoo.com

## RAPORT

### **Privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale, comuna Sântămăria-Orlea pe anul 2024**

Potrivit prevederilor art. 289, alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primarul prezintă anual Consiliului local un raport asupra situației gestionării bunurilor aparținând UAT-ului..

În conformitate cu prevederile Codului administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor legale, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și privat al comunei, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Potrivit OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, partea a V-a, reguli speciale privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, art.287, alin.2 autoritățile deliberative ale administrației publice locale, adică Consiliul Local exercită dreptul de proprietate publică, adică posesia, folosința asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Conform prevederilor alin.1 art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege.

Potrivit prevederilor art. 289 și art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale. De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 827/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Totodată, conform art. 290 și art.356, alin. 7 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT, se ține distinct în contabilitate, potrivit legii.

In vederea determinarii valorii si structurii patrimoniului comunei Santamaria-Orlea la data de 31.12.2024 , conform reglementarilor legale, in perioada 18.11.2024-31.12.2024 comisia de inventariere, numita prin dispozitia primarului nr.177/2024 a procedat la organizarea si desfasurarea operatiunilor specifice de inventariere a patrimoniului comunei .

La nivelul Scolii Gimnaziale Sintamaria –Orlea inventarierea patrimoniului a fost realizata de catre comisia de inventariere numita prin decizia nr.239 din 11.11.2024 , in perioada 02.12.2024 – 30.12.2024 , iar rezultatele inventarierii au fost inscrise in Procesul verbal nr.1953 /30.12.2024.

La nivelul Clubului Sportiv Comunal Santamaria –Orlea inventarierea patrimoniului a fost realizata de catre comisia de inventariere numita prin decizia nr.1 din 04.12.2024 , in perioada 09.12.2024 – 31.12.2024 , iar rezultatele inventarierii au fost inscrise in Procesul verbal nr. 288 /31.12.2024.

Rezultatele inventarierii tuturor bunurilor mobile și imobile care aparțin domeniului public si privat al comunei, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial au fost centralizate de catre comisia numita prin dispozitia primarului nr.177/2024 si au fost inscrise in Procesul verbal nr. 6032 /31.12.2024 .

Ca urmare a finalizarii si a centralizarii lucrarilor de inventariere , alaturat va prezentam situatia centralizata privind rezultatele inventarierii patrimoniului comunei Santamaria –Orlea la data de 31.12.2024.

### **Situatia centralizata privind rezultatele inventarierii patrimoniului comunei Santamaria –Orlea la data de 31.12.2024**

DENUMIRE		SOLDURI LA DATA DE 31.12.2024	DIFERENTA
<b>Active fixe necorporale</b>		<b>33.525</b>	<b>0</b>
	<b>CONT 208</b>		
<b>Terenuri si amenajari la terenuri</b>	<b>CONT 211</b>	<b>13.069.778</b>	<b>0</b>
Terenuri	211.01	12.119.372	0
Amenajari la terenuri	211.02	950.406	0
<b>Constructii</b>	<b>CONT 212</b>	<b>52.635.025</b>	<b>0</b>
<b>Instalatii tehnice,mijloace de transport</b>	<b>CONT 213</b>	<b>2.946.633</b>	<b>0</b>
Echipamente tehnologice	213.01	1.053.906	0
Aparate si instalatii de masurare	213.02	1.001.817	0
Mijloace de transport	213.03	890.910	0
<b>Mobilier,aparatura,birotica,echipamente</b>	<b>CONT 214</b>	<b>914.191</b>	<b>0</b>
<b>Active fixe corporale in curs de executie</b>	<b>CONT 231</b>	<b>27.100.647</b>	<b>0</b>
<b>Active fixe necorporale in curs de executie</b>	<b>CONT 233</b>	<b>234.964</b>	<b>0</b>

<b>Titluri de participare-actiuni la societati comerciale</b>		<b>1.420</b>	<b>0</b>
·	<b>CONT 260</b>		
<b>Materiale consumabile</b>	<b>CONT 302</b>	<b>17.487</b>	<b>0</b>
<b>Materiale de natura obiectelor de inventa</b>	<b>CONT 303</b>	<b>1.629.693</b>	<b>0</b>
<b>Furnizori</b>	<b>CONT 401</b>	<b>166.253</b>	<b>0</b>
<b>Furnizori de active fixe</b>	<b>CONT 404</b>	<b>8.684.206</b>	<b>0</b>

<b>Cienti</b>	<b>CONT 411</b>	<b>32.775</b>	<b>0</b>
<b>Personal-salarii datorate</b>	<b>CONT 421</b>	<b>169.135</b>	<b>0</b>
<b>Retineri din salarii si din alte drepturi datorate tertilor</b>	<b>CONT 427</b>	<b>2.585</b>	<b>0</b>
<b>Alte datorii si creante in legatura cu personalul</b>	<b>CONT 428</b>	<b>931</b>	<b>0</b>
·			
<b>Asigurari sociale</b>	<b>CONT 431</b>	<b>105.246</b>	<b>0</b>
<b>Impozitul pe venitul din salarii si din alte drepturi</b>	<b>CONT 444</b>	<b>17.036</b>	<b>0</b>
·			
<b>Creante ale bugetului local</b>	<b>CONT 464</b>	<b>493.565</b>	<b>0</b>
<b>Disponibil al bugetului local</b>	<b>CONT 521</b>	<b>1.955.020</b>	<b>0</b>
<b>Casa</b>	<b>CONT 531</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Alte valori</b>	<b>CONT 532</b>	<b>12.500</b>	<b>0</b>
<b>Disponibil din fonduri cu destinatie speciala</b>	<b>CONT 550</b>	<b>1.798</b>	<b>0</b>
·			
<b>Disponibil pentru sume de mandat si sume in depozit</b>	<b>CONT 552</b>	<b>2.028</b>	<b>0</b>
·			
<b>Disponibil al activitatilor finantate din venituri proprii si subventii</b>	<b>CONT 562</b>	<b>1.690</b>	<b>0</b>
·			
<b>Club Sportiv Comunal Santamaria Orlea</b>			
<b>Instalatii tehnice,mijloace de transport</b>	<b>CONT 213</b>	<b>119.290</b>	<b>0</b>
<b>Materiale de natura obiectelor de inventa</b>	<b>CONT 303</b>	<b>12.572</b>	<b>0</b>
<b>Disponibil din fonduri cu destinatie speciala</b>	<b>CONT 550</b>	<b>15.341</b>	
·			

PRIMAR,  
OPREAN DUMITRU IOAN